

# **ANNEXE 11 : PROVINCE DE BAS-UELE**

## **MERCURIALE DES EXPERTISES ET EVALUATIONS IMMOBILIERES DE LA REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO**

TABLEAU DES VALEURS : PROVINCE DE BAS-UELE										
CLASSIFICATION TERRITORIALE				CLASSIFICATION CONSTRUCTIONS ET VALEURS						
PROVINCE	VILLE	COMMUNE	GROUPEMENT	TYPE CONST.	COTE D'EXP TERRAIN \$/m²			COTE CONSTR \$/m²		
					A	B	C	A	B	C
B  A	BUTA-VILLE	BABADE	MOPEMBA	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			LONGA	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BALE	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
		DOBEA	MONGWANDI	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			MAKASI	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BOMEA	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			RUBI	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
				Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45

S - U E L E		FINANT	AZANDE	Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			ALOGO	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			NDOLI	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BOKAPO	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BESOSE	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BAGBE	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
		TEPATONDELE	AZANDE	Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			ALOGO	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			NDOLI	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BOKAPO	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BESOSE	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50
			BAGBE	Hangar	0,5	0,25	0,06	100	70	45
				Villa	2	1	0,5	200	120	60
				indust et Com	1	0,5	0,25	150	85	50

COMMUNES	TERRAIN AGRICOLE				
	TYPE DE TERRAIN	C.E/ Ha \$	C.E /Ha\$	C.E/ Ha \$	Observation
	CATEGORIE	A	B	C	
Buta-ville		300-600	200-300	100-200	

Ministre des Finances  
Nicolas KAZADI KADIMA-NZUJI



Fait à Kinshasa, le

27 SEPT 2021

Ministre des Affaires Foncières  
Aimé SAKOMBI MOLENDU

